

ORCHESTRA BULUT SANTRAL ve ÜRÜN KİRA SÖZLEŞMESİ

1. TARAFLAR

Bu Orchestra Bulut Santral ve Ürün Kira Sözleşmesi (“Sözleşme“ diye anılacaktır) tarihinde yürürlüğe (“Yürürlük Tarihi“ diye anılacaktır) girmek üzere, bir taraftan Perpa Ticaret Merkezi A Blok Kat:2 No:9-37 Şişli-İstanbul adresinde bulunan Komtek İletişim Teknolojileri Sanayi ve Ticaret Ltd Şti (bundan böyle “Komtek“ diye anılacaktır) ile diğer tarafta(bundan böyle “Müşteri“ diye anılacaktır) arasında bu sözleşme akdedilmiş bulunmaktadır.

2. SÖZLEŞME’NİN KONUSU

Bu Sözleşme’nin konusu **Ürün ve Hizmet Tutanağı** ile belirtilen santral hizmetlerinin ve ürünlerin, Müşteri’ye teslim edilmesi ve bunun karşılığında Müşteri tarafından söz konusu cihazlara ilişkin kira bedelinin Sözleşme şartları doğrultusunda Komtek’e ödenmesinden ibarettir.

3. TARAFLAR’IN HAK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

3.1. Bu Sözleşme kapsamında Müşteri tarafından kiralanan cihazlar Ürün ve Hizmet Tutanağı ile Müşteri’ye teslim edilecek ve Müşteri, sözleşme süresi boyunca söz konusu cihazları kullanım hakkına sahip olacaktır.

3.2. Sözleşme süresi içerisinde kiralanan cihazlarda Müşteri’den kaynaklanmayan sebepler dışında arıza meydana gelmesi halinde, Müşteri bu arızayı derhal Bayi’ye bildirmekle yükümlüdür. Müşteri’nin bildirim yapmaması sebebi ile garanti süresinin geçirilmesi ya da herhangi başka bir sebep ile garantiden istifade edilememesi, cihazın zarar görmesi ve/veya cihazların tamir edilemez hale gelmesi halinde Müşteri, Komtek’e zararını kira konusu cihazların veya muadilinin aynen ifasını ve/veya nakden ifasını taahhüt eder.

3.3. Ürünlerin garanti süresinin üzerindeki kullanımlarda da Komtek’in ürün garantisi devam edecektir. Şöyle ki; örneğin, 4. yılda arızalanan bir ürünün arızası müşteri hatasından kaynaklanmıyorsa Komtek bedelsiz olarak tamir edecektir.

3.4. Müşteri 24 aylık ürün kira süresinin sona ermesinden sonra sistemi kullanmaya devam etmek isterse ürün kira bedeli ödemeyecek, diğer hizmetlerin bedellerini ise ödemeye devam edecektir. Sözleşme sonunda sistemi kullanmaktan vazgeçerse tüm ürünleri Komtek’e teslim edecektir.

3.5. Müşteri, kiraladığı cihazları amacına uygun olarak kullanacağını, cihazların yapısını bozacak ve işletimini aksatacak herhangi bir eylemde bulunmamayı aksi taktirde bundan dolayı sorumlu olduğunu kabul ve taahhüt eder. Müşteri, bu sebeplerden dolayı cihazlarda bozukluk olması halinde tamir masraflarının kendisine ait olduğunu, cihazların kullanılmayacak şekilde zarar görmesi halinde cihazların veya muadilinin aynen ifasını ve/veya nakden ifasını taahhüt eder.

3.6. Müşteri, Komtek'den kiralamış olduğu cihazları Sözleşme süresi içinde 3. kişilere kiralayamaz, satamaz.

3.7. Müşteri, bu Sözleşme konusu ile ilgili talep ya da arıza bildirimlerini kurulumu yapan bayiye bildirmelidir. Bayiye ulaşamadıkları durumlarda info@komtek.com.tr adresine e-posta gönderebilirler.

4. MALİ HÜKÜMLER

4.1. Müşteri, kiraladığı cihazlara istinaden **Ürün ve Hizmet Tutanağında** belirtilen kira bedelini 24 ay boyunca Komtek'e ödemeyi taahhüt eder.

4.2. 24 ay boyunca taahhüt edilen hizmet ve ürünler de fiyat değişikliği olmayacaktır.

4.3. Komtek, Müşteri'ye son ödeme tarihinden önce, Müşteri'ye e-mail ile ödeme bilgisini gönderecektir. Müşteri fatura bedellerini, faturanın adresine ulaşmasını beklemeden ödemekle yükümlüdür.

4.4. Müşteri, Sözleşme ile belirlenen ödeme koşullarına uyacağını ve son ödeme gününden evvel Komtek'in ödeme sistemleri ile veya Komtek'in belirttiği bankalara ödeyeceğini kabul eder.

4.5. Ödenmeyen fatura bedelinin Komtek tarafından yapılan bildirimden itibaren 10 (on) gün içerisinde ödenmemesi halinde Komtek santral hizmetini durduracaktır. 30 (otuz) gün içinde ödenmemesi halinde ise bu Sözleşme'yi feshederek, Sözleşme'nin 6. Maddesine uygun olarak fesih işlemi yapacaktır.

4.6. Herhangi bir faturaya ait alacağın tahsili, Müşteri'nin önceki dönemlere ait ödenmemiş borçlarının ifa edildiği anlamına gelmez. Komtek, Müşteri tarafından yapılacak ödemeleri öncelikle geçmiş dönem borçlarına sayma hakkını saklı tutmaktadır.

4.7. Müşteri, fatura edilen bir meblâğa itirazda bulunduğu taktirde, itirazını faturayı teslim aldığı tarihi takip eden 8 (sekiz) iş günü içerisinde bildirecektir. Müşteri itirazına cevap alıp almadığına bakmaksızın, fatura bedelini son ödeme tarihine kadar ödemekle yükümlüdür. Faturaya yapılacak itirazlarda Müşteri'nin haklı bulunması durumunda Müşteri'ye iade edilecek tutar, Müşteri'nin talebine göre 15 (onbeş) gün içinde Müşteri'ye nakden iade edilecek veya Müşteri'nin daha sonraki faturasından mahsup edilecektir.

5. SÖZLEŞME'NİN SÜRESİ

Bu Sözleşme, giriş bölümünde belirtilen **Yürürlük Tarihi**'nde yürürlüğe girecek ve 24 (yirmi dört) ay müddetçe yürürlükte kalacaktır. Bu Sözleşme, süresi bitiminden sonra otomatik olarak **taahhüt süz süreye bağlı olmadan uzayacaktır**. Bu usul müteakip yıllarda da geçerlidir. Taraflar'ın karşılıklı mutabakatı ile Sözleşme'de günün değişen şartlarını yansıtabilecek şekilde değişiklik yazılı olarak e-mail ile yapılabilecektir.

6. SÖZLEŞME'NİN FESHİ VE FESHİN SONUÇLARI

6.1. Müşteri bu Sözleşme'yi süresi sonunda feshetmek istediğini Komtek'e 10 gün önceden bildirmeli ve ürünleri Komtek'e teslim etmelidir.

6.2. Müşteri bu Sözleşme'yi süresi bitmeden feshetmek istediği takdirde, kalan santral hizmet ve ürün kira bedellerini ödemeyi kabul eder. Teslim aldığı tüm ürünleri de Komtek'e teslim eder.

6.3. Müşteri Sözleşme'nin feshi sonunda teslim edemediği veya herhangi bir sebeple kaybolan ürünler için Komtek'e 24 aylık kira bedeli toplamından aylık %2 amortisman düşülecek şekilde ödeme yapar. Toplam düşülecek maksimum amortisman bedeli %50 olacaktır. Örneğin 10 ay sonra müşterinin aylık kirası 10TL ($24 \times 10 = 240$ TL) olan bir telefon için ödeyeceği bedel $10 \times \%2 = \%20$ amortisman ile 240TL den %20 düşülerek 192 TL bulunur.

6.4. Müşteri, Sözleşme'den ve doğacak borç ve taahhütlerden herhangi birini zamanında yerine getirmedeği takdirde ve verilen süreye rağmen ihlalin giderilmemesi halinde Komtek bu Sözleşme'yi feshetme hakkına sahiptir. Komtek haklı fesih ile kalan taahhütlü hizmet ve kira bedellerini alacak, kiraya verdiği ürünleri de teslim alacaktır.

7. TEBLİGATLAR

Taraflar arasında hukuken bağlayıcı bu Sözleşme ile ilgili tüm ihtarlar Taraflar'ın Sözleşme'de yazılı adreslerine, iadeli taahhütlü posta veya noter kanalı ile yapılacaktır. Anılan yöntemler dışında yapılan bildirimler Taraflar'ca dikkate alınmayacaktır. Taraflar, adres değişikliklerini yazılı olarak diğer Taraf'a bildirmediği, eski adreslerine yapılacak bildirimlerin geçerli olacağını ve kendilerine yapılmış sayılacağını kabul ederler.

8. VERGİ, RESİM VE HARÇLAR

8.1. Sözleşme kapsamında verilen hizmetler ile ilgili olarak, halen uygulanmakta olan veya ileride uygulanabilecek ve resmi makamlar tarafından Hizmete ait olarak belirlenen kullanım, satış veya imtiyaza ilişkin vergi ve resimler, Katma Değer Vergisi Müşteri'ye fatura edilecektir.

8.2. Sözleşme'ye ilişkin damga vergisi Müşteri'nin sorumluluğundadır.

9. UYUŞMAZLIKLARIN ÇÖZÜMÜ

Bu Sözleşme'nin uygulanması ve yorumlanmasından kaynaklanan her türlü ihtilafta Türk Hukuku uygulanacak olup; İstanbul Merkez Mahkemeleri ve İcra Müdürlükleri yetkili olacaktır.

9 (dokuz) maddeden ve ekinden (Ürün ve Hizmet Tutanağı) ibaret bu Sözleşme/....../20.... tarihinde iki (2) nüsha olarak düzenlenmiş olup, tarafların yetkili temsilcilerince imza altına alınmıştır.

KİRALAYAN	KİRACI
Komtek Perpa Ticaret Merkezi A Blok Kat:2 No:9-37 Şişli-İstanbul	
İmza Yetkilisi: Ünvanı: Tel: 0 212 3202950 Faks: 0 212 3200355 e-mail: info@komtek.com.tr	İmza Yetkilisi: Ünvanı: Tel: Faks: e-mail:
Kaşe & İmza	Kaşe & İmza